



COMUNE DI BASELICE

(Prov. di Benevento)

Via Santa Maria – 82020 Baselice (BN) - Part. IVA 00071920623 - Cod. Fisc. 82002220620 - Cod. Istat 062007
tel. 0824968066 – telefax 0824968513 - <http://www.comune.baselice.bn.it/> - PEC: tecnico.baselice@asmepec.it

Prot. 1435

Baselice li 20/03/2020

OGGETTO

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ESPLETAMENTO DI
PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B)**
(Art. 36 del D.lgs 50/2016)

SI RENDE NOTO

che questo Comune al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., intende espletare un'indagine di mercato tramite l'acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto del seguente:

TITOLO SERVIZIO	IMPORTO DEL SERVIZIO (compreso oneri della sicurezza)	Delibera G.C.
PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	Euro 21.760,06 di cui 10.880,03 per annualità	n. 21 del 17/03/2020

Si forniscono di seguito le informazioni e gli allegati utili per presentare la manifestazione d'interesse e che costituiranno gli elementi base della successiva documentazione di gara.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI BASELICE - Via Santa Maria - Cap. 82020 - Tel 0824-968066

Indirizzo e-mail di posta elettronica certificata (pec): tecnico.baselice@asmepec.it

Indirizzo e-mail ordinario: tecnico@comune.baselice.bn.it

INDIRIZZO e-mail di posta elettronica certificata (pec) a cui inviare le manifestazioni di interesse:
tecnico.baselice@asmepec.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Leonardo Parisi.

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Titolo servizio: MANUTENZIONE PULIZIA IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2020-2022	
Oggetto	Pulizia immobili comunali biennio 2020-2022
Localizzazione	1. Sede Municipale – Via Santa Maria 2. Palestra comunale – Via Borgo Oliveto 3. Bagno pubblico – Piazza Convento 4. Palazzo Lembo – Piazza Porta da Capo

Importo a base di gara	Euro 21.706,06, di cui 10.880,03 per annualità
Oneri della sicurezza	I servizi vanno prestati in orari in cui non è prevista la presenza di dipendenti o pubblico per cui, non essendo rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza, non è necessario redigere il DUVRI e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza.
Servizio oneri sicurezza compresi	PULIZIA IMMOBILI Complessivi euro 10.880,03/ anno x n. 2 annualità
Categoria e classifica	È richiesto il possesso di requisiti adeguati ad assicurare la regolare esecuzione del servizio (vedasi anche punto 7)
Durata del Servizio	Biennio 2020-2022 (con decorrenza dalla data di avvio del servizio)
Modalità di finanziamento	Risorse di bilancio

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara.

Per l'appalto troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle manifestazioni pervenute e ammesse, la procedura di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016.

Nel caso pervenisse un'unica manifestazione di interessi questa Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento tramite la procedura di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), ovvero tramite affidamento diretto senza previa consultazione di altri operatori economici, ricorrendone le condizioni.

L'appalto è soggetto alla disciplina delle clausole sociali di cui all'art. 50 del D.lgs 50/2016 e alle Linee Guida ANAC n. 13.

5. SUBAPPALTO

Il servizio non è subappaltabile.

6. PRESA VISIONE DEI LUOGHI DOVE SI DEVE ESEGUIRE IL SERVIZIO

In vigore delle disposizioni Nazionali (DPCM 11/03/2020) e Regionali (Ordinanze P.G.R.C. nn° 15-17-18) volte alla limitazione della mobilità sul territorio nazionale al fine del contenimento e della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, non è previsto in questa fase l'esecuzione di un sopralluogo preventivo sui luoghi dove deve essere eseguito il servizio.

Tale attività è rimandata alla fase successiva della procedura.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse le Cooperative sociali anche temporaneamente associate ed i loro Consorzi, di cui all'art. 1 lett. b) della Legge 381/91, esercenti i servizi di cui all'oggetto ed iscritte alla CCIAA per la predetta attività purché:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 80 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
- siano iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- siano iscritte all'Albo Regionale delle cooperative sociali (L.R. Campania n°7/2015; R.R. 1/2016) o analogo Albo;
- l'operatore del servizio dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (importo del servizio analoghi ed adeguati ad assicurare la tutela del bene oggetto di intervento eseguiti nel quinquennio precedente non inferiore all'importo del servizio nella/e categoria/categorie pertinente/i, e costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% quindici per cento del predetto importo del servizio).

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo PEC **entro e non oltre il giorno 06/04/2020 alle ore 12, pena la non ammissione alla procedura.**

E' ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITA' DI RECAPITO (le eventuali manifestazioni di interesse

pervenute con mezzi diversi dalla PEC non verranno prese in considerazione).

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente/interessato.

E' esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi, di qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga al corretto recapito entro il previsto termine di scadenza. Non si terrà conto **e, quindi, saranno automaticamente escluse**, dalla procedura in oggetto, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

L'indirizzo PEC a cui inviare esclusivamente le manifestazioni di interesse è:

tecnico.baselice@asmepec.it

Non saranno ammesse **e, quindi, saranno escluse**, le manifestazioni di interesse che perverranno **ad un indirizzo PEC diverso da quello previsto nel presente Avviso.**

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEVE RIPORTARE IN OGGETTO (DELLA PEC) LA SEGUENTE DICITURA: **MANIFESTAZIONE INTERESSE SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI BIENNIO 2020-2022 – COMUNE DI BASELICE (BN).**

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DOVRA' ESSERE CORREDATA, ALTRESI', A PENA DI ESCLUSIONE (fare molta attenzione):

- della copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;

CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (fare molta attenzione):

Saranno escluse le Manifestazioni di Interesse:

- **pervenute dopo il termine perentorio sopraindicato;**
- **pervenute con mezzi diversi dalla posta elettronica certificata;**
- **pervenute a un indirizzo pec diverso da quello previsto nel presente Avviso;**
- **prive di sottoscrizione e/o non corredate da copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;**
- **prive delle dichiarazioni indicate nella manifestazione di interesse (modello allegato);**

E' fatto divieto di inoltrare più di una manifestazione di interesse per lo stesso appalto. Nel caso verrà presa in considerazione solo la manifestazione di interesse pervenuta per prima.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna documentazione, salvo quanto sopra specificato, né offerta economica, pena l'esclusione dalla procedura.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto da questo Ufficio allegato al presente avviso, corredato da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa o da altro soggetto munito dei poteri di rappresentanza dell'Impresa stessa; in tal caso è necessario allegare copia della procura.

9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli Operatori Economici che hanno manifestato interesse per la procedura in oggetto.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal numero uno in avanti) in base al numero di acquisizione progressivo al protocollo informatico comunale.

Le operazioni di sorteggio saranno eseguite in presenza di testimoni e da un segretario verbalizzante. Saranno invitati per la procedura negoziata in oggetto un numero di operatori economici pari a 3 (tre).

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute per la procedura ed ammesse siano:

- unica (1) manifestazione di interessi, la stazione appaltante a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di procedere all'affidamento con la procedura di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), ovvero tramite affidamento diretto senza previa consultazione di altri operatori economici.
- pari o superiore a 2 (due), la stazione appaltante provvederà a selezionare i soggetti sino al limite stabilito (n. 3 operatori economici) mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato, con le modalità di seguito specificate. **L'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare tutti gli**

O.E. che hanno manifestato interesse.

La data del sorteggio verrà resa nota con comunicazione pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati per la gara. L'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

La lettera di invito alla gara, inoltrata attraverso il portale ASMECOMM, conterrà tutte le condizioni relative allo svolgimento della gara ed agli adempimenti richiesti ai concorrenti.

Pertanto i concorrenti interessati, nelle more dell'avvio della procedura, dovranno accreditarsi sulla suddetta piattaforma ASMECOMM.

10. PRECISAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma ha l'unico scopo di acquisire la disponibilità degli operatori economici sul mercato ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento del servizio in questione con procedura negoziata. **Le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo questa Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione né a queste, né ad altre procedure di affidamento.

L'Amministrazione precedente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.lgs.196/03, si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati, conformemente alle disposizioni vigenti, per i soli fini attinenti alla partecipazione alla gara.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sul sito web comunale dedicato alla Trasparenza Amministrativa "Bandi e Contratti" ed all'albo pretorio on - line.

13. INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni contattare il geom. Leonardo Parisi durante gli orari di apertura degli uffici al n. 0824-968066.

14. ALLEGATI

Modello di Manifestazione di Interesse.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Leonardo PARISI

(firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. n. 39/93)