



COMUNE DI BASELICE

(Prov. di Benevento)

Via Santa Maria – 82020 Baselice (BN) - tel. 0824968066 – telefax 0824968513 – Part. IVA 00071920623 - Cod. Fisc. 82002220620
Cod. Istat 062007 - <http://www.comune.baselice.bn.it> – E-mail: tecnico@comune.baselice.bn.it - PEC: tecnico.baselice@asmepec.it

Baselice, 17/04/2025

OGGETTO:	Lavori di: “Sistemazione idrogeologica e consolidamento del versante a valle del campo sportivo” CUP C76J15000450001 - CODICE RENDIS-WEB 15IR920/G1 DPCM 14/07/2016, D.M. n° 417 del 09/08/2018, D.M. MASE n° 396 del 12/11/2024
-----------------	---

Avviso pubblico

Avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 2 ed art. 16 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., degli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/1990 e s.m.i.,

Il Responsabile del Settore Tecnico

Visto il Progetto per le opere di “Sistemazione idrogeologica e consolidamento del versante a valle del campo sportivo”, ai sensi del D.P.R. 08 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità” come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e dall'art. 7 della Legge 07 agosto 1990 n. 241. “Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.ei., con la presente, comunica che questo Comune intende ottenere mediante esproprio l'acquisizione degli immobili necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto.

Ciò premesso, il Comune di Baselice, nella qualità di Autorità Espropriante delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori sopra citati, al fine di consentire la giusta partecipazione dei proprietari delle aree interessate, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 7 della Legge 241/90.

RENDE NOTO

- 1) L'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento sulle particelle catastali coinvolte dalla presente procedura ed alla dichiarazione di Pubblica Utilità dell'opera sopra citata siti nel COMUNE DI BASELICE, come meglio identificati nel Piano Particellare (Dis.C.Sp.GE.04 e Dis.C.Sp.GRA.PPEG.09) allegato al presente avviso;
- 2) che il presente avviso integrale è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Baselice per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, nonché, per estratto, sul sito informatico del Comune di Baselice (<https://www.comune.baselice.bn.it/>), sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ([B.U.R.C.](#)) e sui quotidiani [Libero](#) e il [Giornale Centrosud](#);



COMUNE DI BASELICE

(Prov. di Benevento)

Via Santa Maria – 82020 Baselice (BN) - tel. 0824968066 – telefax 0824968513 – Part. IVA 00071920623 - Cod. Fisc. 82002220620
Cod. Istat 062007 - <http://www.comune.baselice.bn.it> – E-mail: tecnico@comune.baselice.bn.it - PEC: tecnico.baselice@asmepec.it

- 3) che gli atti tecnici sono depositati presso il Settore Tecnico del Comune di Baselice, Via Santa Maria snc, Baselice (BN), per essere visionati, nei giorni di lunedì-martedì-giovedì-venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
- 4) che l'Amministrazione Competente per il procedimento è il Comune di Baselice (BN);
- 5) che il Responsabile del Procedimento è il geom. Leonardo Parisi, telefono 0824-968066, e-mail tecnico@comune.baselice.bn.it, PEC tecnico.baselice@asmepec.it;
- 6) L'oggetto del procedimento è l'esproprio per l'esecuzione delle opere sopraindicate.

I proprietari interessati, secondo le risultanze catastali ed elencati nel Piano Particolare (Dis.C.Sp.GE.04 e Dis.C.Sp.GRA.PPEG.09), e gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nei 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, potranno prendere visione degli atti relativi al progetto, previo appuntamento, e formulare osservazioni e memorie in forma scritta, facendole pervenire a mezzo raccomandata A.R. al Responsabile del Procedimento, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione.

Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario delle aree può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di non rilevante entità dei suoi beni la cui utilizzazione risulti particolarmente disagiata ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;

Tutti gli atti della procedura espropriativa sono disposti nei confronti dei soggetti indicati nel Piano Particolare (Dis.C.Sp.GE.04 e Dis.C.Sp.GRA.PPEG.09) allegato al presente avviso e riportati pure nell'elenco beni facente parte integrante della documentazione progettuale, e risultanti come tali secondo i registri catastali.

Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in parola sono tenuti, ai sensi dell'art. 3 – comma 3 del citato D.P.R. 327/2001, a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o fornire comunque la documentazione utile a ricostruire la vicenda degli immobili interessati.

La presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50 come risulta dall'elenco delle ditte individuate nel Piano Particolare (Dis.C.Sp.GE.04 e Dis.C.Sp.GRA.PPEG.09).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Leonardo Parisi
LEONARDO PARISI
17.04.2025
11:14:45 UTC



Allegati: Piano particellare grafico d'esproprio grafico e descrittivo

(Dis.C.Sp.GE.04 e Dis.C.Sp.GRA.PPEG.09)